

**Contact**

Service Ressources Humaines : [rh.contractuels@ensma.fr](mailto:rh.contractuels@ensma.fr)

Service Patrimoine, Marchés, Logistique : Mireille MASPEYROT – [mireille.maspeyrot@ensma.fr](mailto:mireille.maspeyrot@ensma.fr)

## APPEL À CANDIDATURE

### Ingénieur(e) travaux et patrimoine immobilier

*Vu l'article 4 alinéa 2 de la loi du 11 Janvier 1984.*



**Poste à pourvoir dès que possible**

**Durée du contrat : 1 an (renouvelable)**

Quotité de travail : 100%

Nombre de poste(s) à pourvoir : 1

### PROFIL DE POSTE

#### ENVIRONNEMENT DE TRAVAIL

L'ISAE-ENSMA est un établissement public d'enseignement supérieur et de recherche (statut EPSCP), situé sur le Technopôle du Futuroscope, à proximité de Poitiers, et dont les activités d'enseignement et de recherche sont spécialisées dans les domaines de la mécanique et de l'aérotechnique.

L'ISAE-ENSMA forme chaque année plus de 700 étudiants. Elle emploie près de 200 personnels et accueille par ailleurs des doctorants et des personnels hébergés (chercheurs et personnels ingénieurs/techniques du CNRS, ou de l'Université de Poitiers, enseignants-chercheurs invités étrangers, stagiaires) exerçant au sein des laboratoires Institut P<sup>2</sup> et LIAS. Ce qui représente une présence de plus de 1 000 personnes sur site.

Le parc immobilier de l'ISAE-ENSMA représente une superficie totale de plus de 32 000 m<sup>2</sup> SHON de patrimoine bâti, sur une emprise au sol de 12 500 m<sup>2</sup>. Le domaine foncier total est de près de 5 ha.

Le projet d'établissement actuel prévoit une évolution et un agrandissement de ce parc immobilier, incluant la construction d'une extension au bâtiment existant de 3200 m<sup>2</sup> (projet de 10 millions d'euros dans le cadre du développement de l'offre de formation par apprentissage, et la création de nouveaux espaces de pédagogie et de travail).

L'ISAE-ENSMA recrute un(e) ingénieur(e) travaux et patrimoine immobilier, qui sera notamment chargé(e) de piloter cette opération d'extension, d'assurer le suivi de la maîtrise d'ouvrage et la conduite administrative, technique et financière.

L'ingénieur(e) travaux et patrimoine immobilier intégrera le service Patrimoine, Marchés, Logistique, sous l'autorité de la Responsable du service. Le service est composé de 15 personnes. Sur le volet « travaux, maintenance » interviennent 4 personnes à l'atelier de maintenance immobilière, et 1 personne chargée de travaux/contrats de maintenance/VTR, avec qui l'ingénieur(e) travaux et patrimoine immobilier sera amené(e) à collaborer.



**Affectation :**

ISAE-ENSMA – Services supports / Service Patrimoine, Marchés, Logistique

**Rémunération brute mensuelle :**

2 110 € à 2 780 €

#### MISSION ET ACTIVITÉS

**Mission :** L'ingénieur(e) travaux et patrimoine immobilier participera à la mise en œuvre de la stratégie immobilière de l'établissement et des opérations pluriannuelles (PPI).

Il/elle sera chargé(e) de la conduite de projets de travaux immobiliers de l'établissement. Dans ce cadre, il/elle devra développer des procédures de suivi technique et financier des opérations de travaux à différentes étapes : étude de faisabilité, préparation du programme de travaux, maîtrise d'ouvrage, exécution, bilan, ...

**Activités :**

- Planifier et piloter les opérations de travaux (contrôle des étapes de l'opération, jusqu'à la livraison finale) sur la base du plan pluriannuel d'investissement de l'établissement et selon les besoins exprimés par les services ou laboratoires demandeurs ;
- Établir un budget prévisionnel des opérations ;
- Assurer le suivi technique/administratif/financier des opérations de travaux ;
- Définir et mettre à jour régulièrement des indicateurs de pilotage des opérations de travaux ;
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires externes (clauses techniques et administratives) ;
- Participer à la définition d'appels d'offres et assurer leur suivi ;
- Suivre l'exécution des contrats et des marchés, et veiller à leur conformité technique/financière.

### DÉPÔT DE CANDIDATURE

CV et lettre de motivation sont à déposer à l'adresse : [rh.contractuels@ensma.fr](mailto:rh.contractuels@ensma.fr)

(Si vous êtes bénéficiaire de l'obligation d'emploi, il vous est possible de joindre la copie de votre RQTH)

**Date limite de candidature le : 18 Juin 2021**

**Contact**

Service Ressources Humaines : [rh.contractuels@ensma.fr](mailto:rh.contractuels@ensma.fr)

Service Patrimoine, Marchés, Logistique : Mireille MASPEYROT – [mireille.maspeyrot@ensma.fr](mailto:mireille.maspeyrot@ensma.fr)

## **APPEL À CANDIDATURE** **Ingénieur(e) travaux et patrimoine immobilier**

*Vu l'article 4 alinéa 2 de la loi du 11 Janvier 1984.*

### **SAVOIR-FAIRE REQUIS**

- Piloter un projet (maîtrise) ;
- Savoir gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe (maîtrise) ;
- Assurer la maîtrise d'ouvrage (maîtrise) ;
- Élaborer et suivre un budget (notions de base) ;
- Savoir rendre compte.

### **CONNAISSANCES SOUHAITÉES**

- Techniques des différents corps de métiers du bâtiment (connaissances générales) ;
- Réglementation en matière de construction (connaissances générales) ;
- Règles d'urbanisme (connaissances générales) ;
- Réglementation sécurité incendie (connaissances générales) ;
- Marchés publics (notions) ;
- Loi « MOP » relative à la maîtrise d'ouvrage publique (connaissances générales) et CCAG – travaux ;
- Logiciel AutoCAD (connaissances de base) ;
- Outils bureautiques (maîtrise).

### **PROFIL RECHERCHÉ**



**Diplôme : Niveau Bac + 3 / Bac + 5**

**Domaines : Bâtiment, Travaux Publics / Génie Civil**

**Expérience(s) souhaitée(s) : 1 an minimum sur des fonctions similaires**

### **SAVOIR-ÊTRE REQUIS**

- Sens de l'organisation ;
- Sens critique ;
- Rigueur/Fiabilité ;
- Réactivité ;
- Aptitude au travail d'équipe.

### **Positionnement du poste dans les référentiels métiers de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche**

*Branche d'Activité Professionnelle : G – Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention*

*Catégorie : A*

*Corps : Ingénieur d'Études de Recherche et de Formation*

*Emploi-type REFERENS III : Chargé-e d'opérations immobilières (G2A41)*

### **DÉPÔT DE CANDIDATURE**

**CV et lettre de motivation** sont à déposer à l'adresse : [rh.contractuels@ensma.fr](mailto:rh.contractuels@ensma.fr)

*(Si vous êtes bénéficiaire de l'obligation d'emploi, il vous est possible de joindre la copie de votre RQTH)*

**Date limite de candidature le : 18 Juin 2021**